

## UCHWAŁA NR ..... /2021

## PROJEKT

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Opolu Lubelskim z dnia 10 grudnia 2021 r.**

**w sprawie: *odpłatnego zbycia nieruchomości Spółdzielni***

Na podstawie art. 36 § 9 i § 13 ustawy z dnia 16 września 1982 r. – Prawo spółdzielcze (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 648) dodanego art. 15 ustawy z dnia 16 kwietnia 2020 r. o szczególnych instrumentach wsparcia w związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS – CoV – 2 (Dz. U. z 2020 r., poz. 695), art. 38 § 1 pkt 5 ustawy – Prawo spółdzielcze oraz § 30 pkt 6 Statutu – Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Opolu Lubelskim, postanawia:

### § 1

Wyrazić zgodę na zbycie na rzecz Okręgowego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Puławach z siedzibą przy ul. Izabelli 6, nieruchomości położonej w Opolu Lubelskim przy ul. Puławskiej 21 w Opolu Lubelskim oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów w arkuszu ..... działką nr 350/12 o pow. 0,0484 ha., posiadającej księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Opolu Lubelskim nr .....

### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Opolu Lubelskim, upoważniając go do podejmowania wszelkich czynności prawnych w tym zakresie.

### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Na nieruchomości/działce przeznaczonej do odpłatnego zbycia jest usytuowana kotłownia. Pismem z dnia 11 czerwca 2021 r. Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Puławach wystąpiło do Spółdzielni z propozycją kupna przedmiotowej nieruchomości. Wobec powyższego zasadne staje się wyrażenie zgody na zbycie przedmiotowej nieruchomości na warunkach określonych w niniejszej uchwale.