

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE BUDYNKU WRAZ Z KOLORYSTYKĄ ELEWACJI
ELEWACJA POŁUDNIOWA
ADRES INWESTYCJI : 24-300 OPOLE LUBELSKIE UL.LIPOWA 4.
DZ.NR EW.843/3
INWESTOR : SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
ADRES INWESTORA : 24-300 OPOLE LUBELSKIE UL MORWOWA 3
BRANŻA : BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Iwona Raciborska
DATA OPRACOWANIA : luty 2021

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty 2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNNR 9	Demontaż oprawy oświetleniowej do ponownego montażu	szt		
d.1	0501-05	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
2	KNNR 4-03	Demontaż tablic informacyjnych-do ponownego montażu	szt		
d.1	1145-01 analogia	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
3	KNNR-W 9	Demontaż tablicy przyzewowej (domofonu)-do ponownego montażu	szt		
d.1	0210-03	4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
4	KNNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nienadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	10,3*5+7,8	m	59,300	
				RAZEM	59,300
5	KNNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nienadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	50,74+1,55*4+2,76*4+2,3*4	m	77,180	
				RAZEM	77,180
6	KNNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	poz.5*0,70	m ²	54,026	
	gzymsy	poz.5*0,30	m ²	23,154	
	pas nadr.	poz.5*0,35	m ²	27,013	
	podok.	(1,50*4*2+1,50*8*3)*0,25	m ²	12,000	
	podok.piw.	0,80*16*0,25	m ²	3,200	
		(3,00*4+1,50*2*4)*0,38+1,40*4*0,31	m ²	10,856	
				RAZEM	130,249
7	KNNR 9	Demontaż zwodów pionowych instalacji odgromowej do ponownego montażu	m		
d.1	0601-06	45	m	45,000	
				RAZEM	45,000
8	KNNR 4-01	Rozebranie zabezpieczeń balkonów	m ²		
d.1	0535-08 analogia	(4,41*3+4,44*3+4,43*3+4,46*3+4,45*3+4,46*3+4,43*3+4,42*3+0,2*2*24)*0,5	m ²	58,050	
				RAZEM	58,050
9	KNNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - balkony	m ²		
d.1	0811-07	(4,41*3+4,44*3+4,43*3+4,46*3+4,45*3+4,46*3+4,43*3+4,42*3)*1,45	m ²	154,425	
				RAZEM	154,425
10	KNNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej - balkony	m ²		
d.1	0804-07	poz.9	m ²	154,425	
				RAZEM	154,425
11	KNNR 4-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 3 km	t		
d.1	1107-01 1107-04	(poz.5*1,95+poz.4*2,35+poz.6*5,55)*0,001	t	1,013	
				RAZEM	1,013
12	KNNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m ³		
d.1	0108-17 0108-20	poz.8*0,05+poz.9*0,02+poz.10*0,03	m ³	10,624	
				RAZEM	10,624
2		ELEWACJE			
13	KNNR 7-12	Czyszczenie przez szcztokowanie balustrad - przygotowanie do malowania	m ²		
d.2	0101-03	(4,41*3+4,44*3+4,43*3+4,46*3+4,45*3+4,46*3+4,43*3+4,42*3+0,2*2*24)*1,1	m ²	127,710	
				RAZEM	127,710
14	KNNR 7-12	Odtłuszczenie balustrady	m ²		
d.2	0105-03 analogia	poz.13	m ²	127,710	
				RAZEM	127,710
15	KNNR 7-12	Malowanie balustrady farbą gruntującą	m ²		
d.2	0201-03 analogia	poz.13	m ²	127,710	
				RAZEM	127,710
16	KNNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi balustrad	m ²		
d.2	0209-03 analogia	poz.13	m ²	127,710	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 0-29 d.2 0635-01	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia - gruntowanie ręczne - posadzki balkonów poz.9	m ² m ²	RAZEM 154,425	127,710 154,425
18	KNR 0-29 d.2 0640-03	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych poddanych działaniu wody bez ciśnienia - uszczelnienie posadzek balkonów poz.9	m ² m ²	RAZEM 154,425	154,425
19	NNRNKB d.2 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy kwasoodpornej - obróbki balkonów $((4,41+0,2*2)*3+(4,44+0,2*2)*3+(4,43+0,2*2)*3+(4,46+0,2*2)*3+(4,45+0,2*2)*3+(4,46+0,2*2)*3+(4,43+0,2*2)*3+(4,42+0,2*2)*3)*0,5$	m ² m ²	RAZEM 58,050	58,050
20	KNR 2-02 d.2 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 25 mm zatarte na gładko - balkony poz.9	m ² m ²	RAZEM 154,425	154,425
21	KNR 2-02 d.2 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą poz.9	m ² m ²	RAZEM 154,425	154,425
22	ZKNR C-1 d.2 0101-02 cokół sp.balk. el.płdn. wiatr.od sp. wiatr.os śr.d. sc.balk.	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie i zmycie podłoża $(51,01-3,05*4+1,2*16)*0,95$ 154,425 $(9,85+9,87)*0,25+(4,54+4,53+4,56+4,53)*1,30$ $(50,96+1,50*4)*9,05-1,50*2,90*4+(0,30+0,55+1,20+0,60)*2,90*4+2,50*0,95*4-1,50*2,10*4-1,50*1,50*8*3-0,90*2,20*8*3-1,20*0,90*8$ 3,00*1,00*4 $(2,40*1*2+2,15*1*2)*4$ 1,30*13*7,20-1,30*0,30*24+1,30*12*8,80-1,30*0,30*32-1,31*0,30*20+1,40*4*11,50-1,40*0,30*10	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	RAZEM 55,110 154,425 28,538 415,568 12,000 36,400 289,460	991,501
23	KNR 2-02 d.2 0925-01	Oslony okien wykonywane - folią polietylenową 1,5*1,5*24+0,9*2,2*24+1,5*1,2*8	m ² m ²	RAZEM 115,920	115,920
24	NNRNKB d.2 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie ścian gruntem głęboko penetrującym poz.22	m ² m ²	RAZEM 991,501	991,501
25	ZKNR C-1 d.2 0201-05	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 15 cm na ścianach tynkowanych 2*9,05-0,4*1,6*3+2*9,05-1*1,6*3	m ² m ²	RAZEM 29,480	29,480
26	ZKNR C-1 d.2 0201-01	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 5 cm na ościeżach $(1,5*3+0,4*3)*0,3$ $(1,5*3+1*3)*0,3$	m ² m ²	RAZEM 1,710 2,250	3,960
27	ZKNR C-1 d.2 0201-07	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej o grubości 5 cm na ścianach balkonowych 1,30*7,20*2*3-1,30*0,30*12	m ² m ²	RAZEM 51,480	51,480
28	ZKNR C-1 d.2 0102-05 wiatr.os śr.d. el.płdn.	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na ścianach tynkowanych 2,15*1*4 $(50,96+1,50*4)*9,05-1,50*2,90*4+(0,30+0,55+1,20+0,60)*2,90*4+2,50*0,95*4-1,50*2,10*4-1,50*1,50*8*3-0,90*2,20*8*3-1,20*0,90*8$ minus czoła balkonów i ścian balkonowych $-(7,20*6+8,80*6)*0,35-7,20*0,29$ $-[(4,52+4,53+4,56+4,55+4,56+4,53+4,54+4,67)*3+9,87+9,85+1,40*4+0,25*21]*0,30$ -poz.25	m ² m ² m ² m ² m ²	RAZEM 8,600 415,568 -35,688 -41,985 -29,480	317,015
29	ZKNR C-1 d.2 0102-05 w.s. 5.1. 9903 wiatr.od sp.	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm na sufitach betonowych zadaszenia wiatrolapów 3,00*1,00*4	m ² m ²	RAZEM 12,000	12,000
30	ZKNR C-1 d.2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm na ościeżach tynkowanych $(0,9+2,20*2+1,5*3)*0,30*24$ $(1,20+0,90*2)*0,30*8$ $(1,50+2,10*2)*0,30*4$	m ² m ² m ²	RAZEM 70,560 7,200 6,840	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-poz.26	m ²	-3,960	
				RAZEM	80,640
31	ZKNR C-1 d.2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm na czołach balkonów i ścian balkonowych (7,20*6+8,80*6)*0,35+7,20*0,29 [(4,52+4,53+4,56+4,55+4,56+4,53+4,54+4,67)*3+9,87+9,85+1,40*4+0,25*21]* 0,30	m ² m ² m ²	 35,688 41,985	
	wiatr.os śr.d.	(2,40*1*2+2,15*1)*4	m ²	27,800	
				RAZEM	105,473
32	ZKNR C-1 d.2 0102-02	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm na ścianach balkonów 1,30*13*7,20-1,30*0,30*24+1,30*12*8,80-1,30*0,30*32	m ² m ²	 237,120	
				RAZEM	237,120
33	ZKNR C-1 d.2 0102-02 w.s. 5.1. 9903 sp.balk.	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 5 cm na sufitach betonowych, tynkowanych-balkony od spodu 154,425 (9,85+9,87)*0,25+(4,54+4,53+4,56+4,53)*1,30	m ² m ² m ²	 154,425 28,538	
				RAZEM	182,963
34	ZKNR C-1 d.2 0203-02	Mocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą kołków plastikowych w ilości 6 szt./m2 do podłoża z cegły poz.25+poz.26+poz.27	m ² m ²	 84,920	
				RAZEM	84,920
35	ZKNR C-1 d.2 0103-02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z cegły poz.28+poz.30+poz.32	m ² m ²	 634,775	
				RAZEM	634,775
36	ZKNR C-1 d.2 0103-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z betonu poz.29+poz.31+poz.33	m ² m ²	 300,436	
				RAZEM	300,436
37	KNNR 5 d.2 0102-05	Rury winidurkowe karbowane (giętkie) o śr.do 19 mm dla instalacji odgromowej 45	m m	 45,000	
				RAZEM	45,000
38	KNNR 5 d.2 0601-03	Przewody instalacji odgromowej pionowe - przewody z demontażu 45	m m	 45,000	
				RAZEM	45,000
39	ZKNR C-1 d.2 0104-05 bud. ośc. cz.bal.i śc.	Ochrona narożników wypukłych prostych. 9,45*5 (poz.26+poz.30)/0,30 [(3,34+3,30)*5+3,27*3+3,26*5+4,43*4+4,39*3+4,42*3+4,46*4+4,40*4+4,45*4+ 4,37*4+4,40*4+3,35*3+3,32*3]*2 (7,20*6+8,80*6)*2+7,20*2 [(4,52+4,53+4,56+4,55+4,56+4,53+4,54+4,67)*3+9,87+9,85+1,40*4+0,25*21]* 2	m m m m m	 47,250 282,000 423,580 206,400 279,900	
				RAZEM	1 239,130
40	ZKNR C-1 d.2 0104-02	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły 51,04-3,00*4+1,50*4	m m	 45,040	
				RAZEM	45,040
41	ZKNR C-1 d.2 0103-07 cokół	Zatapanie 1 warstwy siatki na ścianach cokołu (50,96-3,05*4+1,20*17)*0,95	m ² m ²	 56,202	
				RAZEM	56,202
42	ZKNR C-1 d.2 0113-03 0113-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach cokołu poz.41	m ² m ²	 56,202	
				RAZEM	56,202
43	ZKNR C-1 d.2 0203-07	Zatapanie jednej warstwy siatki zbrojącej na ścianach na wełnie mineralnej poz.25+poz.27	m ² m ²	 80,960	
				RAZEM	80,960
44	ZKNR C-1 d.2 0203-09	Zatapanie jednej warstwy siatki zbrojącej na ościeżach na wełnie min. poz.26	m ² m ²	 3,960	
				RAZEM	3,960
45	ZKNR C-1 d.2 0103-07	Zatapanie jednej warstwy siatki na ścianach na styropianie poz.28+poz.32	m ² m ²	 554,135	
				RAZEM	554,135
46	ZKNR C-1 d.2 0103-08	Wykonanie warstwy zbrojącej - zatapanie jednej warstwy siatki na sufitach balkonów na styropianie poz.29+poz.33	m ² m ²	 194,963	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	ZKNR C-1 d.2 0103-09	Zatapanie jednej warstwy siatki na ościeżach na styropianie poz.30+poz.31	m ² m ²	RAZEM 186,113	194,963 186,113
48	ZKNR C-1 d.2 0105-03 0105-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ścianach poz.43+poz.45+poz.46	m ² m ²	RAZEM 830,058	830,058
49	ZKNR C-1 d.2 0105-07 0105-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na gotowym podłożu (z jednowarstwowym zagruntowaniem) na ościeżach poz.44+poz.47	m ² m ²	RAZEM 190,073	190,073
50	ZKNR C-1 d.2 0114-06 analogia	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową samooczyszczającą poz.48+poz.49	m ² m ²	RAZEM 1 020,131	1 020,131
51	KNR 2-02 d.2 0508-05	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 18 cm z blachy ocynkowanej poz.5	m m	RAZEM 77,180	77,180
52	KNR 2-02 d.2 0510-04	Montaż rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej o średnicy - 150 mm poz.4	m m	RAZEM 59,300	59,300
53	KNR 2-02 d.2 0508-09	Wykonanie zbiorniczków przy rynnach 6	szt. szt.	RAZEM 6,000	6,000
54	KNR 0-21 d.2 4004-07 analogia wiatr.	Umocowanie płyt OSB gr.22 mm pod obróbki blacharskie na ściankach kolankowych (3,00*4+1,50*2*4)*0,44+1,40*4*0,36	m ² m ²	RAZEM 12,576	12,576
55	KNR 2-02 d.2 0506-02 gzymśy pas nadr. pas podr. podok. wiatr.	Wykonanie różnych obróbek i elementów z blachy stalowej ocynkowanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm poz.51*0,70 poz.51*0,30 poz.51*0,35 (1,50*4*2+1,50*8*3+0,8*16)*0,40 (3,00*4+1,50*2*4)*0,58+1,40*4*0,45	m ² m ² m ² m ² m ²	RAZEM 54,026 23,154 27,013 24,320 16,440	144,953
56	KNR 4-01 d.2 0522-04 analogia	Ekrany balkonów z blachy trapezowej powlekanej - mocowane na wspornikach z płaskownika do balustrady (4,41*3+4,44*3+4,43*3+4,46*3+4,45*3+4,46*3+4,43*3+4,42*3+0,2*2*24)*1,1*0,5	m ² m ²	RAZEM 63,855	63,855
57	kalk. własna d.2	Montaż desek na balkonach - malowanych (4,41*3+4,44*3+4,43*3+4,46*3+4,45*3+4,46*3+4,43*3+4,42*3+0,2*2*24)	m m	RAZEM 116,100	116,100
58	kalk.ind. d.2	Ponowny montaż tablic adresowych z demontażu 2	szt. szt.	RAZEM 2,000	2,000
59	KNNR 5 d.2 0502-01	Ponowny montaż opraw oświetleniowych z demontażu 4	kpl. kpl.	RAZEM 4,000	4,000
60	kalk.ind. d.2	Montaż tablic informacyjnych z demontażu 4	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000
61	KNNR 5 d.2 0409-01	Montaż domofonu - tablica przyzywowa z demontażu 4	szt. szt.	RAZEM 4,000	4,000
62	KNR AT-05 d.2 1651-02	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 15 m (51,01+1,50*4+1,20*5)*10,00	m ² m ²	RAZEM 630,100	630,100